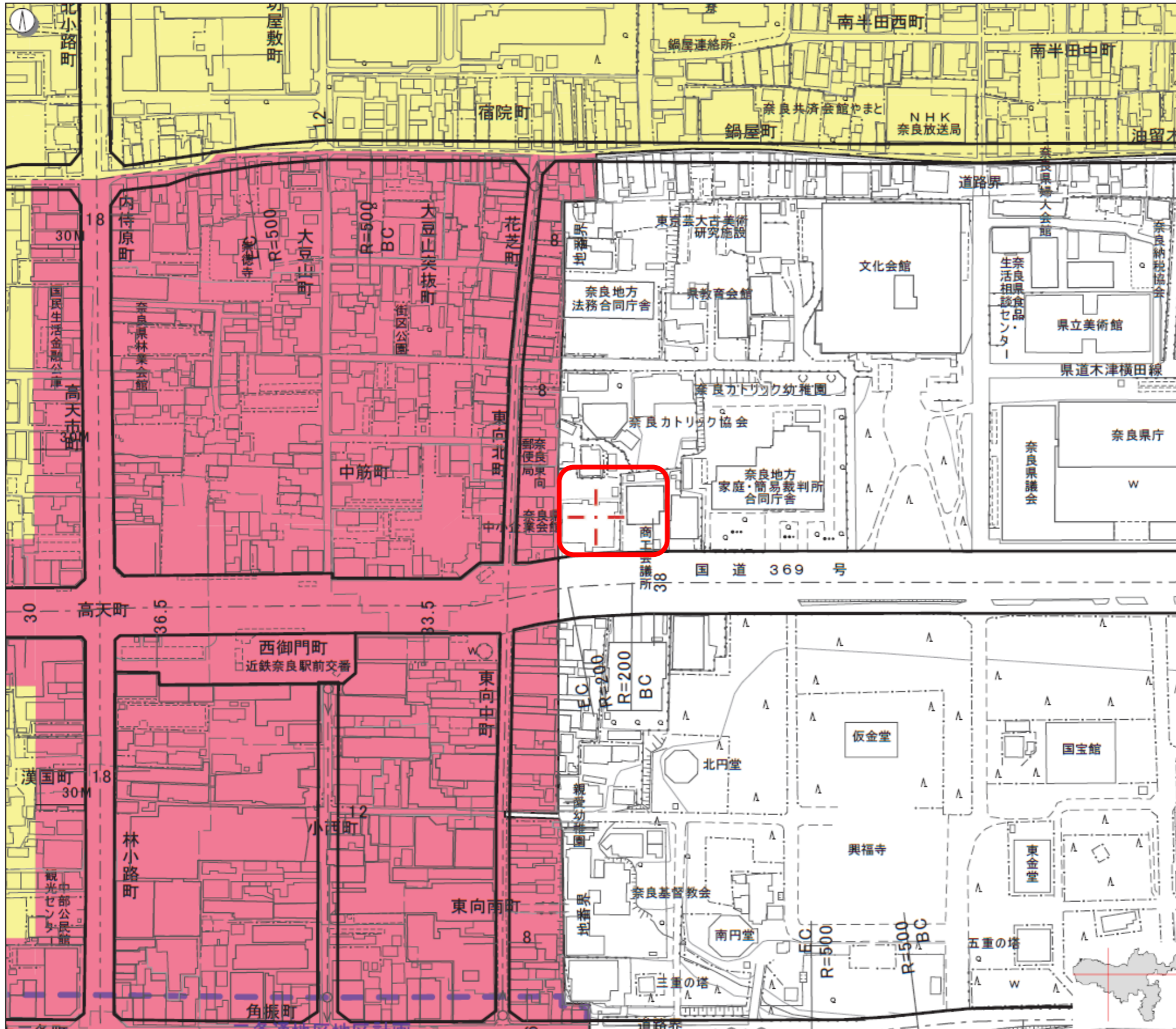


土地利用規制の状況



区域区分	市街化調整区域
用途地域	指定なし
建ぺい率	-
容積率	-
絶対高さ制限	-
外壁後退距離	-
地区計画	指定なし
高度地区	指定なし
防火地域・準防火地域	準防火地域
土地区画整理事業	指定なし
生産緑地地区	指定なし
駐車場整備地区	指定なし
高度利用地区	指定なし
都市計画公園	指定なし
風致地区種別	第5種風致地区
風致地区名	春日山風致地区
風致地区ゾーン	ゾーン9
環境保全地区	指定なし
歴史的風土特別保存地区	指定なし
歴史的風土保存地区	指定なし
景観区域	歴史的な風土景観区域(歴史)
都市景観形成地区	指定なし
景観形成重点地区	指定なし

用途地域

- 市街化区域
- (容積率) 上段：容積率
- (建ぺい率) 下段：建ぺい率
- (M) 外壁後退距離
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 準住居地域
- 商業地域
- 工業地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第二種住居地域
- 近隣商業地域
- 準工業地域
- 地区計画

都市計画道路

- 都市計画道路
- 都市計画道路3・3・4大和中央道のうち現在廃止となっている区間

1/2500

※「建ぺい率」「容積率」「絶対高さ制限」「外壁後退距離」については、用途地域で定めている内容を記載しています。市街化調整区域、風致地区等に該当する場合は他法令による規制を確認してください。この地図は、敷地の境界、都市計画その他の内容を証明するものではありません。また、土地利用規制に関する全ての情報ではありません。境界付近など詳細は担当課にご確認ください。